



PROVINCIA DI SASSARI

Al sensi dell'art. 6 della Legge 25 febbraio 1987 n. 67, si pubblicano i seguenti dati relativi al bilancio preventivo 2010 ed al conto consuntivo 2009

1. Le notizie relative all'entrata e alle spese sono le seguenti:

Denominazione	ENTRATE (in EURO)		SPESA (in EURO)	
	Previsione di competenza da bilancio 2010	Accertamenti da conto consuntivo anno 2009	Previsione di competenza da bilancio 2010	Impegni da conto consuntivo anno 2009
Avanzo di amministrazione	3.287.598,00	6.131.407,00	Disavanzo di amministrazione	
Tributaria	26.906.964,27	24.698.398,74	Correnti	60.381.148,07
Contributi e trasferimenti (di cui dallo Stato)	(6.587.577,05)	(7.018.304,60)	Rimborso quote di capitale per mutui in ammortamento	6.575.669,86
(di cui dallo Regione)	(20.800.565,31)	(25.625.071,37)		6.191.235,20
Entrate tributarie (di cui per previsioni servizi pubblici)	7.966.622,54	6.790.203,49		
	(170.283.000,00)	(125.226.621,00)		
Totale entrate parte corrente	63.749.317,53	64.342.899,75	Totale spese di parte corrente	66.556.817,53
Alimentazione di beni e trasferimenti (di cui dallo Stato)	83.901.977,07	11.589.099,67	Spese di investimento	85.301.977,07
(di cui dalla Regione)	(263.236,78)	(53.236,79)		15.408.066,92
Assunzioni di prestiti (di cui per anticipazioni di tesoreria)	(63.205.907,52)	(11.462.371,45)		
	8.890.000,00	(5.000.000,00)		
	(5.000.000,00)	(5.000.000,00)		
Totale entrate conto capitale	99.381.977,07	11.589.099,67	Totale spese in conto capitale	85.301.977,07
Partite di giro e servizi conto terzi	11.813.789,00	6.699.272,08	Rimborso anticipazione di tesoreria e altri	5.000.000,00
			Partite di giro e servizi conto terzi	11.613.789,00
Totale	168.872.574,60	88.761.879,40	Totale	168.872.574,60
Disavanzo di gestione			Avanzo di gestione	1.787.392,11
Totale Generale	168.872.574,60	88.761.879,40	Totale Generale	168.872.574,60

2. La classificazione delle principali spese correnti e in conto capitale, desunte dal consuntivo, secondo l'analisi economico funzionale è la seguente:

Personale	Attività (in EURO)					
	Amministrazione generale	Istruzione e cultura	Abitazioni	Attività sociali	Trasporti	Attività economica
Personale	6.600.410,12	301.064,92		1.797.612,83	4.015.283,19	1.656.520,91
Acquisto di beni e servizi	6.723.423,27	1.123.363,16		4.785.787,64	2.531.703,17	979.733,10
Interesse pagati	356.037,82	400.398,19		-	3.541.069,76	3.384.445,26
Investimenti effettuati direttamente						
Cap. Amministrativo	595.950,00	6.332.956,86			6.767.124,46	13.886.811,34
Investimenti indiretti						
Totale	14.269.826,31	11.178.783,19		6.583.400,32	15.855.129,57	2.636.234,91

3. La risultanza finale a tutto il 31 dicembre 2009 desunta dal consuntivo:

Avanzo di amministrazione dal conto consuntivo dell'anno 2009		(in EURO)
Risultato positivo pervenuto all'esito della data di chiusura del conto consuntivo dell'anno 2009		27.744.996,64
Avanzo di amministrazione disponibile al 31 dicembre 2009		
Ammontare dei debiti fuori bilancio comunque esistenti e risultanti dalla elezione allistata al conto consuntivo dell'anno 2009		27.744.996,64

4. Le principali entrate e spese per abitanti desunte dal consuntivo sono le seguenti:

Entrate Correnti di cui:	Spese Correnti di cui:	
	(in EURO)	(in EURO)
Tributaria	191,24	192,80
Contributi e trasferimenti	73,14	42,71
Altre entrate correnti	97,91	56,93
	20,18	30,16

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA **Dr.ssa Alessandra Giudici**

AVVISO D'ASTA

"Consorzio Casario del Gerrei - Soc. Coop. a r.l."
in liquidazione coatta amministrativa
Località S'Acquadroxiu - San Nicolò Gerrei (CA)

Il giorno **21 giugno 2010, alle ore 12,00** presso lo studio del Notaio Maurizio Corona, in Cagliari, nella Via Caboni n. 3, Cagliari (CA) Tel. 070/307071, si procederà alla vendita al pubblico incanto in disegni fogli meglio specificati ai seguenti punti 1), 2) e 3), della proprietà immobiliare e mobiliare del "Consorzio Casario del Gerrei Società Cooperativa a r.l." in l.c.a., così come di seguito specificati:

- 1. edificio industriale** (stabilimento ad uso caseificio) ubicato nel comune di San Nicolò Gerrei, di mq. 6562, costituito da uno stabilimento su due livelli (piano seminterrato e piano primo) per la produzione e lo stoccaggio di prodotti caseari, da uno stabile su due livelli (piano seminterrato e piano primo) ad uso abitazione/ufficio ed autorimessa, da uno stabile composto da quattro magazzini e da un impianto di potabilizzazione (riserva idrica); **prezzo base d'asta pari ad € 438.639,47= oltre gli oneri fiscali;**
- 2. terreni edificabili** adiacenti allo stabilimento, ubicati nel comune di San Nicolò Gerrei, per complessivi mq. 34.275 - lottizzazione ricadente in zona D del vigente P.d.F. del Comune di San Nicolò Gerrei destinata ad insediamenti industriali, artigianali e commerciali; **prezzo base d'asta pari ad € 148.491,56= oltre gli oneri fiscali;**
- 3. macchinari, impianti ed attrezzature** di stoccaggio, lavorazione e conservazione dei prodotti lattiero caseari, mobili, arredi e dotazioni d'ufficio ed autoveicoli commerciali; **prezzo base d'asta pari ad € 258.625,41= oltre gli oneri fiscali;**

Per la partecipazione all'asta dovrà pervenire, entro le ore 18,00 del giorno 20 giugno 2010, idonea domanda in busta chiusa a mezzo raccomandata A.R. presso lo studio del Notaio incaricato, contenente l'indicazione delle generalità dell'offerente, con espressa indicazione di conoscenza dello stato di fatto e di diritto dei beni alienandi, unitamente a due assegni circolari non trasferibili intestati alla procedura di liquidazione, uno (del 10% del prezzo offerto) a titolo di deposito cauzionale ed un altro (del 5% del prezzo offerto) quale anticipo sui oneri di trasferimento.

L'aggiudicazione avverrà al migliore offerente e le offerte in aumento in sede di gara non potranno essere inferiori a € 5.000,00 (cinquemila/00).
I beni saranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.
Il prezzo residuo di aggiudicazione, unitamente alle spese, dovrà essere versato entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva in sede di stipula dell'atto di vendita, oltre l'eventuale conguaglio per oneri di trasferimento e dedotto l'importo della cauzione, pena la perdita della stessa e del diritto d'acquisto.
Le eventuali iscrizioni ipotecarie saranno cancellate a cura della liquidazione successivamente alla stipula dell'atto definitivo di trasferimento ed avvenuto incasso dell'intero prezzo di cessione, ai sensi dell'art. 5 della L. 400/75.

Per quanto non regolato dal presente regolamento di gara si rinvia alle norme contenute dagli art. 576 e seguenti del c.p.c.
Avvenuto l'incanto possono ancora essere fatte offerte di acquisto, ai sensi dell'art. 584 del c.p.c.. Tali offerte in aumento dovranno essere debitamente cauzionate a norma dell'art. 574 del c.p.c.
Per ricevere maggiori informazioni o copia dell'elenco analitico dei beni all'asta contattare lo studio del Commissario Liquidatore dott. Giuseppe Blondo via San Tommaso D'Aquino n. 18 - 09134 Cagliari Tel. 070/513333 - 070/513096 - Fax 070/525261

INVITO A PRESENTARE OFFERTE VINCOLANTI PER L'ACQUISTO A TRATTATIVA PRIVATA DEI COMPLESSI AZIENDALI E DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DI MAFLOW S.P.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA E DEI COMPLESSI AZIENDALI DI MAN SERVIZI S.R.L. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA

Premesso che

- 1) Maflow S.p.A. in Amministrazione Straordinaria ("Maflow Italia") e Man Servizi S.r.l. in Amministrazione Straordinaria ("Man Servizi") sono attive nel settore della componentistica automobilistica, in particolare nella produzione e progettazione di tubi di gomma vulcanizzata e assemblati per impianti di climatizzazione, servosterzo e altre applicazioni di trasferimento fluidi;
- 2) il Gruppo Maflow nel suo complesso è uno dei leader mondiali nel settore;
- 3) in data 11 maggio 2009 il Tribunale di Milano ha dichiarato lo stato di insolvenza di Maflow Italia ai sensi del D. Lgs. n. 270/1999 e ha nominato quali commissari giudiziali l'Avv. Stefano Coen, l'Avv. Francesco Pensato ed il Prof. Avv. Vincenzo Sanasi d'Arpe (i "Commissari");
- 4) in data 6 luglio 2009 i Commissari hanno pubblicato su quotidiani nazionali ed internazionali un invito a manifestare interesse per il complesso aziendale di Maflow Italia, il cui testo è disponibile sul sito www.maflow.net;
- 5) in data 30 luglio 2009 il Tribunale di Milano ha ammesso Maflow Italia alla procedura di Amministrazione Straordinaria di Maflow Italia e, successivamente, i Commissari sono stati nominati commissari straordinari di Maflow Italia;
- 6) in data 26 ottobre 2009 il Tribunale di Torino ha dichiarato lo stato di insolvenza di Man Servizi ai sensi del D. Lgs. n. 270/1999 e ha nominato i Commissari quali commissari giudiziali. In data 4 dicembre 2009 lo stesso Tribunale ha ammesso Man Servizi alla procedura di Amministrazione Straordinaria e, successivamente, i Commissari sono stati nominati commissari straordinari di Man Servizi;
- 7) in data 10 dicembre 2009 i Commissari hanno pubblicato su quotidiani nazionali ed internazionali un invito ad assumere informazioni in relazione ai complessi aziendali di Maflow Italia e Man Servizi, il cui testo è disponibile sul sito www.maflow.net;
- 8) in data 13 aprile 2010 i Commissari hanno pubblicato su quotidiani nazionali ed internazionali nonché sul sito internet di Maflow Italia www.maflow.net un invito a presentare offerte vincolanti per l'acquisto mediante gara pubblica (i) del complesso aziendale di Maflow Italia, comprensivo dei rami d'azienda siti in Trezzano sul Naviglio (Milano) ed Ascoli Piceno, (ii) delle partecipazioni societarie direttamente ed indirettamente detenute da

Maflow Italia in talune società straniere del Gruppo Maflow e (iii) del complesso aziendale di Man Servizi, comprensivo dei rami d'azienda siti in Trezzano sul Naviglio (Milano) ed Ascoli Piceno, congiuntamente, il "Perimetro di Riferimento", con scadenza per la presentazione di offerte vincolanti in data 13 maggio 2010 alle ore 18.00 davanti al notaio Angelo Busani in Milano;

- 9) la procedura di vendita a gara pubblica si è conclusa senza aggiudicazione;
- 10) preso atto dell'esito negativo della procedura di vendita a gara pubblica e delle conseguenti ragioni di urgenza, il Ministero dello Sviluppo Economico, sentito il Comitato di Sorveglianza, ha autorizzato i Commissari ad invitare alla trattativa privata i soggetti che hanno già presentato offerte o manifestazioni di interesse o che sono comunque interessati all'acquisto del Perimetro di Riferimento.

Tutto ciò premesso, i Commissari

INVITANO

tutti i soggetti di cui alla premessa 10 a presentare offerte vincolanti per l'acquisto a trattativa privata del Perimetro di Riferimento entro il termine perentorio delle ore 19,00 del giorno **11 giugno 2010** presso lo studio del notaio Angelo Busani in via Cordusio n. 2, 20123 Milano, secondo le modalità previste dalle condizioni generali per la vendita a trattativa privata del Perimetro di Riferimento pubblicate sul sito internet www.maflow.net.
Qualsiasi richiesta di informazioni dovrà pervenire all'attenzione della Segreteria dei Commissari via e-mail a commissari@procedurmafallow.com.

La pubblicazione di questo annuncio ed ogni attività connessa e conseguente non comporteranno per Maflow Italia, per Man Servizi e per i Commissari né l'assunzione di responsabilità di alcun genere, anche a titolo precontrattuale, né alcun obbligo a dare corso alla cessione del Perimetro di Riferimento.
Il presente annuncio non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice Civile, o una sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D. Lgs. 58/1998.
Il presente annuncio è sottoposto alla legge italiana e per ogni controversia ad esso attingente sarà competente in via esclusiva il foro di Milano.
Il presente annuncio viene pubblicato in lingua italiana ed in lingua inglese.

Trezzano sul Naviglio, 27 maggio 2010

Avv. Stefano Coen

I Commissari Straordinari
Prof. Avv. Vincenzo Sanasi d'Arpe

Avv. Francesco Pensato